

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง
- ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค3 แบบรับรองเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้าง
- ค4 เอกสารตรวจสอบสุขภาพคนงาน
- ค5 แผนงานก่อสร้างช่วงงานเสาเข็ม



ภาคผนวก ค1

รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง



รายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง
โครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน
ก่อนเริ่มงานก่อสร้างงานเสาเข็มเจาะ

โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน

จัดทำโดย

บริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน)

252 SPE TOWER, ชั้น 14 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน

เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10400

แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

การเข้าสํ รวจอาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้าง

1. เมื่อท่านได้รับจดหมาย หรือหนังสือแจ้งความประสงค์ขอเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีทธิของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตาม เบอร์โทรศัพท์ที่ระบุไว้ ภายใน 7 วัน เพื่อทำการนัดหมายวันเวลาในการเข้าสํ รวจ ถ่ายรูปภาพอาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯ จะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้บริษัทฯ เข้าสํ รวจ

2. หลังจากทีพนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพอาคารของท่าน บริษัทฯ จะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพ ที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่าน ภายใน 2 สัปดาห์ เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

ระหว่างการก่อสร้าง

1. หากในระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ ของบริษัทฯ ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้ง กลับมายังพนักงานทีรับผิดชอบโดยทันที บริษัทฯ จะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรม ว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีทีเกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯ จะดำเนินการปรับปรุงวิธีการท งาน และจะเร่งท การซ่อมแซมให้ต่อไป

หลังงานแล้วเสร็จ

1. เมื่องานเสาเข็มเจาะแล้วเสร็จ บริษัทฯ จะแจ้งให้ท่านทราบ โดยผ่านทางโทรศัพท์ หรือยื่นหนังสือด้วยตัวเอง หรือส่งจดหมายลงทะเบียนในกรณีทีไม่สามารถติดต่อท่านได้ และเพื่อเป็นการรักษาสีทธิในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการต่อไป หลังจากท่านได้รับแจ้ง ควรท หนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงานเสาเข็มเจาะ ภายใน 7 วัน เพื่อทางบริษัทฯ จะใช้เอกสารฉบับนี้ส่งเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงให้กับทางผู้รับเหมาในส่วนงานก่อสร้างอาคารต่อไป

***** กรณีทีพบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มเจาะ กรุณาแจ้งกลับมาทันที เพื่อทีบริษัทฯ จะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบ ตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้ งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะหรือไม่ *****

ฝ่ายประสานงานอาคารข้างเคียง
บริษัท ไพลอน จำกัด (มหาชน)



ภาคผนวก ค2

กรมธรรม์ประกันภัย





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

ชำระอากรแล้ว

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 11953-24181/POL/000095-304

Insured บริษัท กรุงเทพมหานครวิศวกรรม จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้ว่าจ้าง/เจ้าของโครงการ และ/หรือ บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงอื่นๆ และ/หรือ ผู้ที่เกี่ยวข้องภายใต้สัญญาว่าจ้าง	
Project โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน	
Section I Building and Civil Engineering Works 1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2. Construction Equipment 3. Construction Machinery and stationary plant 4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against 6. Principal's Existing Property. Total Sum Insured	Sum Insured 602,648,206.00 บาท 30,000,000.00 บาท 30,000,000.00 บาท 20,000,000.00 บาท 622,648,206.00 บาท
Excesses 1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด the first the first
Section II Machinery Erection 1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2. Erection Machinery and Tools 3. Clearance of Debris Total Sum Insured	Sum Insured Included in item 1 (10) of Section I Included in item 4 of Section I
Excesses 1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause	the first the first the first
Section III Third Party Liability 1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2. Total limit of indemnity under this Policy	} ตามเอกสารแนบติด
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property	the first } ตามเอกสารแนบติด the first } ตามเอกสารแนบติด
Period of Insurance Section I } 487 วัน Plus } month/s maintenance Section II } 15 สิงหาคม 2567 - 14 ธันวาคม 2568 Plus } 24 month/s maintenance Section III } Plus } month/s maintenance	
Premium Section I } (hereto 100%) Tax } Stamp Duty } Total } Section II } 902,840.00 บาท Tax } 63,451.64 บาท Stamp Duty } 3,612.00 บาท Total } 969,903.64 บาท Section III } Tax } Stamp Duty } Total }	
☐ Agent ☒ Broker บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด License No. ๓๐๐๐๒๗/๒๕๖๑	

In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand (s).

(3)
This 09 day of กันยายน 2567

Director



AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

Authorized Signature

ภาคผนวก ค3

แบบรับรองเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้าง



บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC1 : SCM D120, SN.20161704N

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



ตรวจสอบวันที่ 27 ธันวาคม 2567

ตรวจสอบครั้งต่อไป 27 มกราคม 2568

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC2 : QLCM QD5021, SN.20180222

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



ตรวจสอบวันที่ 27 ธันวาคม 2567

ตรวจสอบครั้งต่อไป 27 มกราคม 2568

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC1 : SCM D120, SN.20161704N

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



ตรวจสอบวันที่ 29 มกราคม 2568

ตรวจสอบครั้งต่อไป 28 กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC2 : QLCM QD5021, SN.20180222

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



ตรวจสอบวันที่ 29 มกราคม 2568

ตรวจสอบครั้งต่อไป 28 กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจทดสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

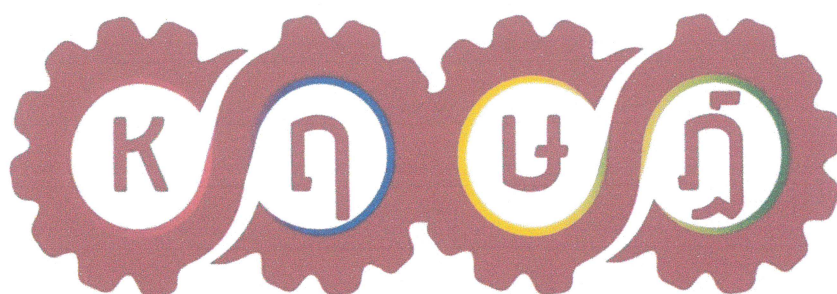
TC1 : SCM D120, SN.20161704N

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด

ใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทนิติบุคคล เลขทะเบียน 1716

ตรวจทดสอบวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจทดสอบครั้งต่อไป 27 มีนาคม 2568

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจทดสอบปั้นจั่น (Tower Crane) แบบ ปจ.1

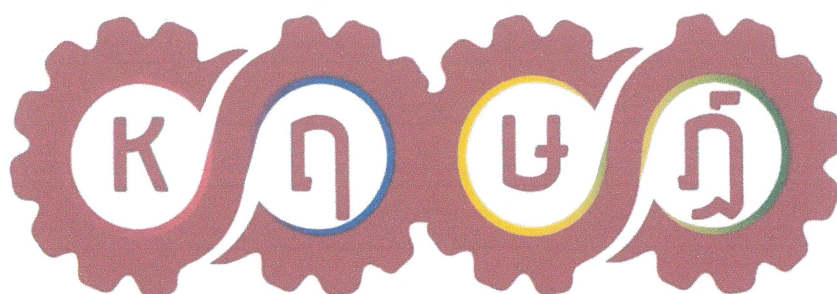
TC1 : SCM D120, SN.20161704N

โครงการก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ

โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด



บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด

ใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทนิติบุคคล เลขทะเบียน 1716

ตรวจทดสอบวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568

ตรวจทดสอบครั้งต่อไป 27 มีนาคม 2568

ภาคผนวก ค4

เอกสารตรวจสอบคุณภาพคนงาน



ภาคผนวก ค5

แผนงานก่อสร้างช่วงงานเสาเข็ม



Task Name		Duration	Start	Finish																					
1	แผนงานโครงการ โรงพยาบาลกรุงเทพ - หัวหิน อาคาร คสล. 5 ชั้น (Practical+final completion)	475 days?	จ 15/7/67	อ 18/11/68	M1	2567	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	2568	M14	M15	M16	M17	M18	M19
2	งานเตรียมการ (ทำงานทุกวันอาทิตย์)	45 days	จ 15/7/67	ศ 30/8/67	15/7 475 days? 18/11																				
3	งานเตรียมการบันทึกคนงาน+เตรียม protection รอบพื้นที่ก่อสร้าง	30 days	ส 27/7/67	อ 27/8/67																					
4	งานปลูกบ้านพักคนงาน+เตรียม protection รอบพื้นที่ก่อสร้าง+ shop & material AP.	30 days	ส 27/7/67	อ 27/8/67																					
5	อาคารบริการ	249 days?	ศ 2/8/67	ส 19/4/68	อาคารบริการ																				
6	งานโครงสร้างอาคาร Tower	119 days	ศ 2/8/67	ส 30/11/67	งานโครงสร้างอาคาร Tower																				
7	งานขุดดิน และงานฐานรากอาคาร	38 days	ศ 2/8/67	จ 9/9/67	งานขุดดิน และงานฐานรากอาคาร																				
8	งาน ฐานราก ชั้น G	34 days	ศ 2/8/67	พ 5/9/67																					
9	งานขุดดิน open cut	18 days	ศ 2/8/67	อ 20/8/67																					
10	งานปรับระดับเท lean	18 days	อ 4/8/67	พ 22/8/67																					
11	งานตัดหัวเสาเข็ม	15 days	ศ 9/8/67	ส 24/8/67																					
12	งานผูกเหล็กเสริมฐานราก	17 days	อ 13/8/67	พ 29/8/67																					
13	งานเข้าแบบ+เทคอนกรีตฐานราก	17 days	อ 20/8/67	พ 5/9/67																					
14	งานผนัง+เสา รับพื้นที่ชั้น G	9 days	อ 1/9/67	จ 9/9/67																					
15	งานผูกเหล็กเสริมเสา+ผนัง water tank	7 days	อ 1/9/67	ส 7/9/67																					
16	งานเข้าแบบ+เทคอนกรีตเสา+ผนังรับพื้น	7 days	อ 3/9/67	จ 9/9/67																					
17	งานโครงสร้างส่วน Tower	83 days	อ 8/9/67	ส 30/11/67	งานโครงสร้างส่วน Tower																				
18	งานพื้นที่ชั้น 1 RC. Beam & Slab+1.90	14 days	อ 8/9/67	ส 21/9/67																					
19	งานประกอบแบบติดตั้ง เสา+ผนังรับพื้น ชั้น 2	10 days	อ 22/9/67	อ 1/10/67																					
20	งานพื้นที่ชั้น 2 RC. Beam & Slab	12 days	พ 2/10/67	อ 13/10/67																					
21	งานพื้นที่ชั้น 3 RC. Beam & Slab	10 days	จ 14/10/67	พ 24/10/67																					
22	งานพื้นที่ชั้น 4 RC. Beam & Slab	10 days	ศ 25/10/67	อ 3/11/67																					
23	งานพื้นที่ชั้น 5 RC. Beam & Slab	10 days	จ 4/11/67	พ 13/11/67																					
24	งานพื้น ชั้นดาดฟ้า +19.35	10 days	พ 14/11/67	ส 23/11/67																					
25	งานพื้นหลังคาบันได (top roof)	7 days	อ 24/11/67	ส 30/11/67																					
26	งานโครงสร้างกันสาด คสล. ชั้น 3 - 5	23 days	อ 24/11/67	อ 17/12/67																					
30	งานโครงหลังคาเหล็ก metal sheet + ผนังแผ่นหลังคา	24 days	อ 24/11/67	พ 18/12/67																					
34	งานสถาปัตยกรรม ห้อง ชั้น 1-ชั้น 5+งานสถาปัตย์.ส่วนกลางทางเดิน	150 days?	จ 11/11/67	ส 19/4/68	งานสถาปัตยกรรม ห้อง ชั้น 1-ชั้น 5+งานสถาปัตย์.ส่วนกลางทางเดิน																				
138	งานสถาปัตยกรรม ชั้น Roof	109 days	อ 1/12/67	อ 25/3/68	งานสถาปัตยกรรม ชั้น Roof																				
144	อาคารส่วนต่อขยาย	445 days?	ศ 16/8/67	อ 18/11/68																					
145	งานโครงสร้างอาคาร Tower	162 days	ศ 16/8/67	ศ 31/1/68	งานโครงสร้างอาคาร Tower																				
146	งานขุดดิน และงานฐานรากอาคาร	72 days	ศ 16/8/67	อ 27/10/67	งานขุดดิน และงานฐานรากอาคาร																				
147	งาน ฐานราก ชั้น G	66 days	ศ 16/8/67	อ 20/10/67																					
148	งานขุดดิน open cut	35 days	ศ 16/8/67	พ 19/9/67																					
149	งานปรับระดับเท lean	35 days	จ 26/8/67	อ 29/9/67																					
150	งานตัดหัวเสาเข็ม	30 days	พ 5/9/67	ศ 4/10/67																					
151	งานผูกเหล็กเสริมฐานราก	30 days	พ 11/9/67	พ 10/10/67																					
152	งานเข้าแบบ+เทคอนกรีตฐานราก	30 days	ส 21/9/67	อ 20/10/67																					
153	งานผนัง+เสา รับพื้นที่ชั้น G	11 days	พ 16/10/67	อ 27/10/67																					
154	งานผูกเหล็กเสริมเสา+ผนัง water tank	8 days	พ 16/10/67	พ 24/10/67																					
155	งานเข้าแบบ+เทคอนกรีตเสา+ผนังรับพื้น	8 days	ส 19/10/67	อ 27/10/67																					
156	งานโครงสร้างส่วน Tower	94 days	พ 24/10/67	ศ 31/1/68	งานโครงสร้างส่วน Tower																				
157	งานพื้นที่ชั้น 1 RC. Beam & Slab+1.20	22 days	พ 24/10/67	พ 14/11/67																					
158	งานประกอบแบบติดตั้ง เสา+ผนังรับพื้น ชั้น 2	14 days	ศ 15/11/67	พ 28/11/67																					
159	งานพื้นที่ชั้น 2 Post Slab แบ่ง pour strip 2 zone	12 days	ศ 29/11/67	พ 11/12/67																					

จ 22/7/67

Task

Split

Milestone

Summary

Project Summary

External Tasks

External Milestone

Inactive Task

Inactive Milestone

Inactive Summary

Manual Task

Duration-only

Manual Summary Rollup

Manual Summary

Start-only

Finish-only

Progress

Deadline

ผู้รับเหมา : บริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด

โครงการ : ก่อสร้างอาคารส่วนต่อขยาย และอาคารบริการ โรงพยาบาลกรุงเทพ หัวหิน

เจ้าของโครงการ : บริษัท กรุงเทพอุตสาหกรรม จำกัด(มหาชน)

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	25672568																		
160	งานพื้นชั้น 3	10 days	พ 12/12/67	ส 21/12/67	M1	M2	M3	M4	M5	M6	M7	M8	M9	M10	M11	M12	M13	M14	M15	M16	M17	M18	M19
161	งานพื้นชั้น 4	9 days	อ 22/12/67	ส 4/1/68																			
162	งานพื้นชั้น 5	9 days	อ 5/1/68	จ 13/1/68																			
163	งานพื้น ชั้นดาดฟ้า +22.10	9 days	อ 14/1/68	พ 22/1/68																			
164	งานพื้นหลังคาลิฟท์ (top roof)	9 days	พ 23/1/68	ศ 31/1/68																			
165	งานโครงสร้างส่วน RC.Beam ชั้น 2 & 3	40 days	ศ 15/11/67	พ 25/12/67																			
168	งานสถาปัตยกรรม ห้อง ชั้น 1-ชั้น 5+งานสถาปัตย์.ส่วนกลางทางเดิน	283 days?	ส 1/2/68	อ 18/11/68																			
270	งานสถาปัตยกรรม ชั้น Roof	112 days	ส 1/2/68	พ 28/5/68																			
276	งานภายนอกอาคาร	173 days	ส 1/2/68	อ 29/7/68																			
277	งาน สะพานทางเชื่อม ชั้น 2 อาคารบริการ และส่วนต่อขยาย	35 days	ส 1/2/68	ศ 7/3/68																			
282	งานตกแต่งสถาปัตยกรรม	21 days	ส 8/3/68	ศ 28/3/68																			
285	งาน hard scape+soft scape รอบโครงการ (งานจัดสวน)	55 days	ส 29/3/68	อ 27/5/68																			
288	งานเบ็ดเตล็ด+เก็บงาน+ความสะอาด(ส่งมอบพื้นที่) , Exclude defect	35 days	อ 13/5/68	จ 16/6/68																			
289	งานเก็บ Defect+(ส่งมอบพื้นที่)	42 days	อ 17/6/68	อ 29/7/68																			
290	Construction period	213 days	อ 13/4/68	อ 18/11/68																			
291	-Practical completion	0 days	จ 29/9/68	จ 29/9/68																			
292	-Final completion	0 days	อ 18/11/68	อ 18/11/68																			
293	อาคารบริการ แล้วเสร็จ	0 days	อ 13/4/68	อ 13/4/68																			
294	อาคารโรงพยาบาลส่วนต่อขยายแล้วเสร็จ	0 days	ส 15/11/68	ส 15/11/68																			

จ 22/7/67

Task

Split

Milestone

Summary

Project Summary

External Tasks

External Milestone

Inactive Task

Inactive Milestone

Inactive Summary

Manual Task

Duration-only

Manual Summary Rollup

Manual Summary

Start-only

Finish-only

Progress

Deadline